

ફાયર સેફ્ટી ઇન્સ્ટોલેશન

ટેન્ડર / Notice Inviting Tender

નીચે દર્શાવેલ બે પ્રિમાઈસીસ માટે ફાયર સેફ્ટી સિસ્ટમના સર્વે કરી જરૂરી સાધનોના સપ્લાય અને ઇન્સ્ટોલેશન તેમજ સક્ષમ સત્તાધિકારી પાસેથી ફાયર સેફ્ટી સર્ટિફિકેટ (NOC) મેળવવા માટે લાયકાત ધરાવતી અને અનુભવી એજન્સીઓ/વેન્ડર્સ પાસેથી સીલબંધ ભાવો મંગાવવામાં આવે છે.

પ્રિમાઈસીસની વિગતો

૧. હેડ ઓફીસ : “વિજય ભવન” કનક રોડ રાજકોટ

૨. સોરઠીયાવાડી શાખા: યાદવ રેસ્ટોરન્ટ સામે ૮૦ ફૂટ રોડ કોઠારિયા કોલોની રાજકોટ

Scope of Work / Requirements

ફાયર સેફ્ટી સર્વે: બંને પ્રિમાઈસીસની વર્તમાન સ્થિતિની તપાસ કરી સ્થાનિક ફાયર વિભાગના નિયમો મુજબ જરૂરી ISI પ્રમાણિત સાધનોનું ક્વોટેશન આપવું.

સપ્લાય અને ઇન્સ્ટોલેશન: જરૂરીયાત મુજબ ફાયર એક્સટિંગ્યુશર, સ્પ્રિંગલર સિસ્ટમ, ફાયર એલાર્મ, સ્મોક ડિટેક્ટર, હોઝ રીલ અને ફાયર પંપ વગેરેનું યોગ્ય ઇન્સ્ટોલેશન કરવું.

ફાયર સેફ્ટી સાધનો માટેના ટેકનિકલ ક્વોલિટી સ્ટાન્ડર્સ (ગુણવત્તાના ધોરણો) ની વિગત

૧. રાષ્ટ્રીય ધોરણો: બ્યુરો ઓફ ઇન્ડિયન સ્ટાન્ડર્સ (BIS - ISI)

તમામ ફાયર સેફ્ટી સાધનો ISI માર્ક ધરાવતા અને IS (Indian Standard) કોડ મુજબના હોવા ફરજિયાત છે.

સાધનનો પ્રકાર	મુખ્ય ગુણવત્તા માપદંડો (Quality Parameters)
ફાયર એક્સટિંગ્યુશર (IS 15683 માપદંડો મુજબ)	- બર્સ્ટ પ્રેશર (Burst Pressure): ઊંચું દબાણ સહન કરવાની ક્ષમતા હોવી જોઈએ. - એન્ટી-કોરોઝિવ કોટિંગ: સિલિન્ડરની અંદર કાટ ન લાગે તેવું પ્લાસ્ટિક/પાઉડર કોટિંગ હોવું જોઈએ. - ડિસ્ચાર્જ રેન્જ: આગ ઓલવવાનો પાવર કે ગેસ યોગ્ય અંતર (૨ થી ૬ મીટર) સુધી ફેંકાવો જોઈએ.
ફાયર એલાર્મ સિસ્ટમ (IS 2189 , IS 11360 માપદંડો મુજબ)	- બેટરી બેકઅપ: પાવર કટ થાય તો પણ સિસ્ટમ ઓછામાં ઓછી ૨૪ કલાક સ્ટેન્ડબાય અને ૩૦ મિનિટ સતત એલાર્મ વગાડી શકે તેવી બેકઅપ ક્ષમતા ધરાવતી હોવી જોઈએ. - ફોલ્સ એલાર્મ પ્રૂફ: ધૂળ કે રસોઈના ધુમાડાને લીધે ખોટો એલાર્મ ન લાગે તેવી આધુનિક ટેકનોલોજી.

સાધનનો પ્રકાર	મુખ્ય ગુણવત્તા માપદંડો (Quality Parameters)
હોઝ અને પાઇપ (IS 3844 માપદંડો મુજબ)	- હાઇડ્રોસ્ટેટિક પ્રેશર ટેસ્ટ: પાણીના ભારે દબાણ વચ્ચે પણ પાઇપ ફાટવી ન જોઈએ. - ક્રિક રેઝિસ્ટન્સ: પાઇપ વળી જવાથી પાણીનો પ્રવાહ અટકવો ન જોઈએ.
સ્પ્રિંગલર અને પંપ (IS 15105 માપદંડો મુજબ)	- ઝડપી રિસ્પોન્સ (RTI): આગની ગરમી મળતા જ સ્પ્રિંગલરનો કાયનો બલ્બ તરત ફૂટવો જોઈએ ($RTI < 50s$). - કાટ મુક્ત મટીરીયલ: સ્પ્રિંગલરના હેડ બ્રાસ (પિત્તળ) અથવા સ્ટેનલેસ સ્ટીલના હોવા જોઈએ.

સાધનોના ISI/BIS સર્ટિફિકેટ્સ, મટીરીયલ ટેસ્ટ સર્ટિફિકેટ્સ (MTC) અને ઓરિજિનલ મેન્યુફેક્ચરરનું ઓથોરાઇઝેશન લેટર ટેકનિકલ બિડ સાથે જોડવાનું રહેશે.

ટેસ્ટિંગ અને કમિશનિંગ: ઇન્સ્ટોલ કરેલી તમામ સિસ્ટમનું સફળ ટેસ્ટિંગ કરવું. પ્રિમાઇસીસમાં જરૂરી સાઇન બોર્ડ / સ્ટીકર લગાવવા, ઓપરેશનની ટ્રેનીંગ આપવી ફાયર એક્સટિંગ્યુશરની મેઇન્ટેનન્સ (જાળવણી) માટેની માર્ગદર્શિકા.

સર્ટિફિકેશન (Fire NOC): સ્થાનિક મહાનગરપાલિકા/ફાયર વિભાગમાંથી સત્તાવાર ફાયર સેફ્ટી સર્ટિફિકેટ (NOC) મેળવી આપવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી એજન્સીની રહેશે.

નિયમો અને શરતો

લાયકાત: એજન્સી સરકારી માન્ય હોવી જોઈએ અને ફાયર સેફ્ટી ક્ષેત્રમાં ઓછામાં ઓછો ૩ વર્ષનો અનુભવ હોવો ફરજિયાત છે.

સમયમર્યાદા: વર્ક ઓર્ડર મળ્યાના ૯૦ દિવસ ની અંદર કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

યુક્તવણીની શરતો:

૩૦% એડવાન્સ (મટીરીયલ ડિલિવરી પર).

૫૦% ઇન્સ્ટોલેશન પૂર્ણ થયા બાદ.

૨૦% ફાઇનલ ફાયર સર્ટિફિકેટ (NOC) જમા કરાવ્યા બાદ.

વોરંટી (Warranty): ઇન્સ્ટોલ કરેલા સાધનો પર ઓછામાં ઓછો ૧ વર્ષની વોરંટી આપવાની રહેશે.

અસ્વીકારનો હક: કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના ટેન્ડર મંજૂર કે નામંજૂર કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર બેંક નો રહેશે.

અરજી કરવાની છેલ્લી તારીખ: ૩૧/૧૦/૨૦૨૬

લિફ્ટના નવીનીકરણ

બેન્કના કનક રોડ ખાતે આવેલ “વિજય ભવન” ખાતે લિફ્ટના નવીનીકરણ, અપગ્રેડેશન, ટેસ્ટિંગ, કમિશનિંગ અને વૈધાનિક લિફ્ટ લાઇસન્સ મેળવવાના કામ માટે અનુભવી, લાયસન્સ ધરાવતા અને પ્રતિષ્ઠિત લિફ્ટ ઉત્પાદકો / માન્યતા પ્રાપ્ત કોન્ટ્રાક્ટરો પાસેથી સીલબંધ ટેન્ડર (ટેકનિકલ અને ફાઇનાન્સિયલ) મંગાવવામાં આવે છે.

કામ પૂરું કરવાનો સમયગાળો: ૯૦ દિવસ

૧. ટેન્ડર સંક્ષિપ્ત વિગત (BID SUMMARY)

પેરામીટર	વિગત
કામનું નામ	લિફ્ટનું મોડર્નાઇઝેશન, રિન્યુએશન અને રેગ્યુલેટરી લાઇસન્સિંગ
ડિફેક્ટ લાયબિલિટી પીરિયડ	કામ સોંપ્યાની તારીખથી ૧૨ મહિના

૨. કોન્ટ્રાક્ટરો માટે પાત્રતાના માપદંડ

ટેકનિકલ રીતે પાત્ર થવા માટે કોન્ટ્રાક્ટરે નીચેની શરતો પૂરી કરવી જરૂરી છે:

૧. લાઇસન્સ: લિફ્ટ ઇન્સ્ટોલ કરવા અને મેઇન્ટેન કરવા માટે સક્ષમ સરકારી ઓથોરિટી (લિફ્ટ ઇન્સ્પેક્ટોરેટ / ઇલેક્ટ્રિકલ ઇન્સ્પેક્ટોરેટ) દ્વારા ઇશ્યુ કરાયેલું માન્ય લાઇસન્સ હોવું ફરજિયાત છે.
૨. અનુભવ: લિફ્ટ સપ્લાય, ઇન્સ્ટોલેશન, ટેસ્ટિંગ, કમિશનિંગ (SITC) અને મોડર્નાઇઝેશનમાં ઓછામાં ઓછો ૫ વર્ષ નો અનુભવ.
૩. પાછલા કામનો રેકૉર્ડ: છેલ્લા ૨ નાણાકીય વર્ષો દરમિયાન સફળતાપૂર્વક પૂર્ણ કરેલા સમાન કામોનું લીસ્ટ જોડવું
૪. રજિસ્ટ્રેશન: માન્ય PAN, GST, EPF અને ESI રજિસ્ટ્રેશન સર્ટિફિકેટ સબમિટ કરવાના રહેશે.
- ટેસ્ટિંગ અને કમિશનિંગ: ઇન્સ્ટોલ કરેલી તમામ સિસ્ટમનું સફળ ટેસ્ટિંગ કરવું. પ્રિમાઇસીસમાં જરૂરી સાઇન બોર્ડ / સ્ટીકર લગાવવા, ઓપરેશનની ટ્રેનીંગ આપવી લીફ્ટ ની મેઇન્ટેનન્સ (જાળવણી) માટેની માર્ગદર્શિકા

૩. SCOPE OF WORK

કોન્ટ્રાક્ટરે સંપૂર્ણ રિન્યુએશન, મોડર્નાઇઝેશન, સેફ્ટી અને સરકારી નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે:

જૂની લીફ્ટ હટાવવી (Dismantling): જૂના ભાગો કંટ્રોલર, ડ્રાઇવ, વાયર રોપ, કાર ઇન્ટરિયર, લેન્ડિંગ ડોર્સ વિગેરે ને સુરક્ષિત રીતે ઉતારવા અને નિકાલ કરવો.

નવા સાધનોનો સપ્લાય અને ઇન્સ્ટોલેશન:

ઊર્જા બચાવતી વીવીવીએફ (VVVF Drive) સિસ્ટમ ઇન્સ્ટોલ કરવી.

માઇક્રોપ્રોસેસર આધારિત ઇન્ટેલિજન્ટ કંટ્રોલર પેનલ.

લિફ્ટ કારનું મોડર્નાઇઝેશન (SS 304 ફિનિશ, LED લાઇટિંગ, ફેન/બ્લોઅર, બ્રેઇલ બટન્સ સાથેનું નવું COP/LOP).

દરવાજાની સુરક્ષા માટે ફૂલ-હાઇટ ઇન્ફારેડ લાઇટ કર્ટન સેન્સર.

પાવર કટ વખતે ઉપયોગી એટોમેટિક રેસ્ક્યૂ ડિવાઇસ (ARD) બેટરી બેકઅપ સાથે.

ટેસ્ટિંગ અને કમિશનિંગ: લોડ ટેસ્ટિંગ, સ્પીડ ટેસ્ટિંગ અને તમામ સેફ્ટી ગિયર (ગવર્નર, લિમિટ સ્વિચ)ની ચકાસણી.

સરકારી મંજૂરી અને લાઇસન્સિંગ:

સ્થાનિક લિફ્ટ ઇન્સ્પેક્ટર કચેરી ખાતે નકશા અને દસ્તાવેજો જમા કરાવવા.

સરકારી ઇન્સ્પેક્શન ગોઠવવું અને રાજ્યના ઇલેક્ટ્રિકલ ઇન્સ્પેક્ટોરેટ પાસેથી અધિકૃત ઓપરેટિંગ લાઇસન્સ/પરમિટ મેળવવું. (સરકારી ઇન્સ્પેક્શન ફી ક્વાયન્ટ દ્વારા સીધી ચૂકવવામાં આવશે અથવા રીઅમ્બર્સ કરવામાં આવશે).

૪. નિયમો અને શરતો (TERMS & CONDITIONS)

૧. સમયમર્યાદા: સરકારી લાઇસન્સ મેળવવા સહિતનું તમામ કામ સાઇટ હેન્ડઓવર કર્યાના ૯૦ દિવસ માં પૂર્ણ કરવાનું રહેશે.

૨. પેમેન્ટ શેડ્યૂલ:

૩૦% સાઇટ પર સામગ્રી આવી ગયા પછી અને ચકાસણી બાદ.

૫૦% સફળ ઇન્સ્ટોલેશન, ટેસ્ટિંગ અને કમિશનિંગ પર.

૨૦% લિફ્ટ ઓથોરિટી પાસેથી સરકારી ઓપરેટિંગ લાઇસન્સ મળ્યા અને ફાઇનલ હેન્ડઓવર પછી.

૩. વોરંટી: કોન્ટ્રાક્ટરે ડિફેક્ટ લાયબિલિટી પીરિયડ (૧૨ મહિના) દરમિયાન મફત કોમ્પ્રિહેન્સિવ મેઇન્ટેનન્સ (પાર્ટ્સ અને લેબર સહિત) આપવાનું રહેશે.

૪. ફાઇનાન્શિયલ બીડ ફોર્મેટ

વિગત નંબર	કામનું વર્ણન	જથ્થો (Qty)	યુનિટ	ભાવ (₹)	કુલ રકમ (₹)
૧.૦	હયાત લિફ્ટના ભાગો ડિસ્મેન્ટલ કરવા અને જૂનો સ્કેપ ક્વાયન્ટને સોંપવો.	૧	Job		
૨.૦	VVVF ડ્રાઇવ, કંટ્રોલર પેનલ, ARD અને વાયરિંગનો સપ્લાય, ઇન્સ્ટોલેશન, ટેસ્ટિંગ અને કમિશનિંગ.	[X]	Set		
૩.૦	લિફ્ટ કારનું મોડર્નાઇઝેશન (SS 304 પેનલ, LED લાઇટિંગ, નવું COP/LOP).	[X]	Unit		
૪.૦	નવા સેફ્ટી ગિયર્સ, ગવર્નર, બ્રેકર્સ અને ડોર લાઇટ કર્ટન સપ્લાય અને ફિટિંગ.	[X]	Set		

વિગત નંબર	કામનું વર્ણન	જથ્થો (Qty)	યુનિટ	ભાવ (₹)	કુલ રકમ (₹)
પ.૦	સરકારી લાયઝનિંગ, ડ્રોઇંગ અપ્રૂવલ અને લિફ્ટ ઇન્સ્પેક્ટોરેટ ઓપરેટિંગ લાઇસન્સ મેળવવાની કામગીરી.	૧	Job		
ટેક્સ	લાગુ પડતો GST (%)				
કુલ	કુલ રકમ (તમામ ટેક્સ અને ડ્યુટી સાથે)				

અસ્વીકારનો હક: કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના ટેન્ડર મંજૂર કે નામંજૂર કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર બેંક નો રહેશે.
અરજી કરવાની છેલ્લી તારીખ: ૩૧/૧૦/૨૦૨૬.